

Další ujednání k tarifu S 123

Příloha č. 0 1 3 1 ke smlouvě o stavebním spoření a o zřízení vkladového účtu s Raiffeisen stavební spořitelnou a.s.

č.

I. Cílová skupina

Smlouvu o stavebním spoření a o zřízení vkladového účtu (dále jen „smlouva“) s Raiffeisen stavební spořitelnou a.s. (dále jen „banka“) s tarifikem S 123 a touto přílohou může uzavřít fyzická osoba starší 18 let nebo právnická osoba (dále jen „klient“), pokud budou splněny podmínky stanovené v části II.

II. Podmínky smlouvy s tarifikem S 123

- Klient může mít uzavřeno pouze jednu platnou smlouvu s tarifikem S 123, která musí být evidována s přílohou č. 0131.
- Smlouvu s tarifikem S 123 může klient uzavřít pouze v případě, že má uzavřenou další platnou smlouvu s bankou, u které k datu uzavření smlouvy s tarifikem S 123 nedošlo k poskytnutí úvěru ze stavebního spoření (dále jen „souběžná smlouva“).
- Cílová částka musí být sjednána maximálně ve výši:
 - 5.000.000,- Kč u klientů – fyzických osob,
 - 10.000.000,- Kč u klientů – právnických osob.
- Banka je oprávněna celý vklad, který by způsobil na účtu klienta přespoření maximální cílové částky, resp. který by navýšil zůstatek účtu nad již přespořenou maximální cílovou částku, nepřijmout a vrátit jej zpět plátcí. Přespořením maximální cílové částky se rozumí stav, kdy zůstatek na vkladovém účtu klienta převyšuje maximální cílovou částku dle odst. 3.
- Smlouva je sjednána bez nároku na státní podporu. V případě, že klient – fyzická osoba bude požadovat na této smlouvě přiznání státní podpory, je banka oprávněna smlouvu jednostranně vypovědět.
- Smlouva je úročena fixní úrokovou sazbou z vkladů ve výši sjednané ve smlouvě a variabilní úrokovou sazbou ve výši vyhlášené bankou v Oznámení pro dané období. Úrok je na vkladový účet připisován měsíčně vždy ke konci kalendářního měsíce. Přípis úroku na vkladový účet je bankou proveden též vždy při změně variabilní úrokové sazby. Dojde-li ke zrušení souběžné smlouvy, bude variabilní úroková sazba stanovena v nulové výši, a to od prvního dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém došlo ke zrušení souběžné smlouvy, až do posledního dne měsíce, ve kterém klient uzavře novou souběžnou smlouvu.
- Úroková sazba z úvěru ze stavebního spoření je stanovena ve výši součtu fixní úrokové sazby z vkladů a váženého průměru variabilní úrokové sazby (váhou je počet dnů trvání příslušné variabilní úrokové sazby), vypočteného za období od uzavření smlouvy do rozhodného dne zhodnocení pro vznik nároku na přidělení cílové částky, navýšeného maximálně o 3 procentní body. Takto stanovená úroková sazba je klientovi sdělena společně s nabídkou přidělení cílové částky a je platná v případě, že klient tuto nabídku přidělení cílové částky akceptuje a nejpozději do 12 měsíců od data přidělení cílové částky podá žádost o poskytnutí úvěru ze stavebního spoření. Odmítne-li klient nabídku přidělení cílové částky, resp. nepožádá-li o úvěr ze stavebního spoření ve lhůtě 12 měsíců od přidělení cílové částky, končí platnost stanovené úrokové sazby. Nová úroková sazba úvěru ze stavebního spoření je vypočtena opět k datu nové nabídky přidělení cílové částky, resp. rozhodnému dni zhodnocení.
- Klient je oprávněn formou jednorázového či trvalého příkazu k úhradě nebo formou příkazu k inkasu provádět kdykoliv v průběhu trvání smlouvy převody finančních prostředků z vkladového účtu, a to následovně:
 - převod finančních prostředků v rámci České republiky formou jednorázového nebo trvalého příkazu k úhradě na jeden účet vedený mimo banku č. / (dále jen „transakční účet“),
 - převody finančních prostředků na jakékoliv účty vedené v bance.Transakční účet banka změní pouze na základě požadavku klienta s jeho ověřeným podpisem.
- Zůstatek vkladového účtu nesmí klesnout pod minimální částku ve výši 2.000,- Kč. Banka je oprávněna požadavek na výběr částky, která by způsobila pokles zůstatku vkladového účtu pod tuto minimální částku, neprovést.
- Pro případ ukončení jiné smlouvy klienta u banky, u které vykazuje vkladový účet nedoplatky z titulu nezaplacených úhrad, se banka a klient dohodli, že je banka oprávněna již bez souhlasu klienta provést výběr finančních prostředků z vkladového účtu smlouvy s tarifikem S 123 ve výši odpovídající těmto nedoplatkům a tyto nedoplatky uhradit.
- V případě, že u jiné smlouvy klienta u banky vykazuje vkladový účet nedoplatky z titulu nezaplacených úhrad a klient požádá o ukončení smlouvy s tarifikem S 123, dohodli se banka a klient, že je banka oprávněna již bez dalšího souhlasu klienta provést výběr finančních prostředků z vkladového účtu smlouvy s tarifikem S 123 ve výši odpovídající těmto nedoplatkům, tyto nedoplatky uhradit a teprve poté smlouvu s tarifikem S 123 ukončit.

III. Závěrečné ustanovení

Zvýhodnění vyplývající z této přílohy nelze kombinovat s jiným zvýhodněním poskytovaným bankou na základě přílohy ke smlouvě, pokud tato možnost není v příloze výslovně uvedena.

Místo sepsání:

OZ:

Datum uzavření smlouvy:

IČ OZ / IČ makléř:

.....
Podpis klienta.....
Podpis zmocněného zástupce banky,
který současně ověřil totožnost a podpis klienta