

ŽÁDOST PRÁVNICKÉ OSOBY o poskytnutí úvěru na rekonstrukci a refinancování rekonstrukce



Výše úvěru Kč

☐ KOMERČNÍ ÚVĚR
 ☐ PŘEKLENOVACÍ ÚVĚR
 ☐ ÚVĚR ZE STAVEBNÍHO SPOŘENÍ

Identifikace žadatele o úvěr

Právní forma

☐ bytov° družstvo
 ☐ společ° enstv° vlastníkŧ
 ☐ jiná: _____

Název právnické osoby (přesný název podle dokladu opravňujícího k činnosti)		IČO
Bankovní spojení - název banky	Číslo účtu včetně kódu banky	DIČ

Sídlo

ulice	č.p. / č.or.	obec	PSČ
telefon	datová schránka	registrovaný e-mail	registrovaný e-mail

- Údaje o osobách oprávněných zastupovat právnickou osobu a disponovat s prostředky na účtech

1/

jméno, příjmení, titul	funkce (vazba k právnické osobě)
adresa trvalého pobytu	datum narození
telefon	další kontakt
	e-mail

2/

jméno, příjmení, titul	funkce (vazba k právnické osobě)
adresa trvalého pobytu	datum narození
telefon	další kontakt
	e-mail

3/

jméno, příjmení, titul	funkce (vazba k právnické osobě)
adresa trvalého pobytu	datum narození
telefon	další kontakt
	e-mail

- Údaje o požadovaném úvěru

Výše úvěru	Účel úvěru

Termín zahájení čerpání úvěru	Termín ukončení čerpání úvěru	Splatnost – konečný termín splacení úvěru

• **Ědaje o navrhovaném zajištění**

Zřetavný přehled nemovitosti

☐ ANO ☐ NE

Omezení vlastnického práva

☐ vážné zástavní právo, věcné břemeno nebo jiná práva ☐ nevážné zástavní právo, věcné břemeno nebo jiná práva

☐ další omezení: _____

Zřetavný přehled pohledů

	Název peněžního ústavu	Výše zajištění
☐ stavebního spoření		
☐ jiné (uveďte)		

Ostatní zajištění

☐ bez zajištění ☐ ostatní (uveďte): _____

• **Popis nemovitosti**

Adresa úvěrované nemovitosti

Stáří nemovitosti (rok kolaudace)	Typ výstavby	Výtah
	☐ panel ☐ cihla	☐ ANO ☐ NE

Počet členů PO	Počet bytů	Nebytový prostor	☐ ANO ☐ NE
		Využití	

Přehled provedených oprav za posledních 5-10 let (významnější investice do nemovitosti)			
☐ okna - byty	☐ okna - společné prostory	☐ střecha	☐ vstupní dveře
☐ zateplení domu	☐ rozvody – elektro, plyn	☐ rozvody - voda	☐ výtah
☐ další:			

Škodové pojištění uzavřeno u pojišťovny	Číslo pojistné smlouvy	Pojistná hodnota domu

• **Informace o stavu fondu oprav**

PŮJMY: Zůstatek fondu oprav k 31.12. předchozího roku	Počet m ² podlahové plochy jednotek určených k bydlení

Roční příjmy do fondu oprav z jednotek určených k bydlení	Tvorba fondu oprav na m ² plochy jednotek na bydlení měsíčně v Kč	Ostatní příjmy - výnosy (např. z pronájmu nebyt. prostor)

VÍ DÁJE: Pravidelný roční výdaje z FO (fondu oprav), např.	
Pojistné – škodové pojištění	
Drobné opravy	
Revize	
Další plánované výdaje z fondu oprav - plánované investice	
Správa domu	

Název společnosti nemovitosti	Kontaktní osoba	Telefon/fax	e-mail:
Uzavřená smlouva se správcovskou firmou		☐ ANO ☐ NE	

• **Investiční záměr rekonstrukce bytového domu**

Celkový rozpočet stavebních nákladů v Kč	
Podíl vlastních zdrojů – úhrada z fondu oprav v Kč	
Požadovaný úvěr	
Předpokládaný termín realizace díla od-do	

Platební podmínky:

☐ zálohové platby	Výše zálohy:
☐ platby až za provedené práce	

Refinancování poskytnutého úvěru

☐ rekonstrukce bytového domu	Ve výši:
Splatnost úvěru:	Výše měsíční splátky:

Ekonomické informace o žadateli (nehodící se prokrtněte)

Přehled již poskytnutých bankovních úvěrů						
Název banky	Poskytnutá výše úvěru	Aktuální zůstatek úvěru	Úroková sazba	Perioda splátky	Výše splátky	Konečná splatnost

Úhrada za uzavření smlouvy o úvěru (Kč)	
---	--

Souhlas s poskytnutím údajů obsažených v této žádosti smluvním partnerům stavební spořitelny a členům finanční skupiny vyjmenovaným v Informačním memorandu stavební spořitelny o zpracování osobních údajů v Raiffeisen stavební spořitelně a.s. (dále jen „Informační memorandum stavební spořitelny“) za účelem nabídky produktů a služeb těchto smluvních partnerů.

Tento souhlas může žadatel kdykoliv odvolat způsobem uvedeným v Informačním memorandu stavební spořitelny ☐ ANO ☐ NE
Prohlášení:

Zástupce právnické osoby, který je žadatelem o úvěr, prohlašuje, že ke dni podání žádosti si není vědom skutečnosti, že by na právnickou osobu, kterou v žádosti o úvěr zastupuje, byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo je již insolvenční řízení vedeno nebo že právnická osoba zvažuje či již podala na sebe návrh na zahájení insolvenčního řízení. Zástupce právnické osoby prohlašuje, že údaje uvedené v žádosti a jejích přílohách jsou pravdivé, což stvrzuje svým podpisem. Současně potvrzuje, že byl informován o možnosti seznámit se se způsoby zpracování a ochrany osobních údajů zastupujících a jednajících fyzických osob prostřednictvím Informačního memoranda stavební spořitelny dostupného na www.rsts.cz.

Zástupce právnické osoby, který je žadatelem o úvěr, žádá o zasílání výpisů z úvěrového účtu elektronicky (datová zpráva, email).

V		dne	
---	--	-----	--

☐ Příloha č. 1 - Podpisový vzor/Identifikace klienta – právnické osoby

razítko a podpis osoby oprávněné zastupovat právnickou osobu

Zprostředkovatel:

Organizace obchodního zástupce (OZ:)		Číslo v rámci organizace OZ:	
Jméno OZ:		Číslo OZ:	

Tipař:

Organizace obchodního zástupce (OZ:)		Číslo v rámci organizace OZ:	
Jméno OZ:		Číslo OZ:	