

Údaje k 30. 9. 2002
-----**Raiffeisen stavební spořitelna a.s.**

Koněvova 2747/99
130 45 Praha 3
IČ: 49241257

Zapsána v Obchodním rejstříku
dne 4. září 1993
Datum poslední změny: 11.12.2001
(zvýšení základního kapitálu společnosti)

Základní jmění: 650 000 000,- Kč - splaceno v plné výši.
6 500 ks zaknihovaných akcií na jméno akcionáře a jmenovité hodnotě 100 000,- Kč za jednu akcii.

Dozorčí rada

Mag. Dr. Erich Rainbacher, člen (od 09/93)
Mag. Johann Ertl, předseda (od 09/93)
Mag. Peter Rantasa, člen (od 03/02)
Ing. Arnošt Rybner, člen (od 10/98)
Ing. Daniela Ostašová, člen (od 03/02)
Patrik Ferra, člen (od 03/02)

Představenstvo

Mag. Kurt Matouschek, předseda (od 11/00)
a generální ředitel (od 11/00)
Dr. Ing. Pavel Chmelík, místopředseda (od 05/01)
a náměstek generálního ředitele (od 06/01)
Ing. Jan Jeníček, místopředseda (od 11/00)
a náměstek generálního ředitele (od 01/01)

Prokuristé

Raiffeisen stavební spořitelna a.s. nemá prokuristy.

Vedoucí zaměstnanci banky:

Ing. Dalibor Vaverka, ředitel odboru odbytového servisu (od 09/01)
Daniela Škarková, ředitelka odboru marketingu (od 11/01)
Ing. Daniela Ostašová, ředitelka odboru obchodní strategie a řízení rizik (od 04/01)
Pavel Kotáb, DiS, ředitel odboru interního auditu (od 9/02)
Mgr. Roman Hurych, ředitel odboru finančního účetnictví a controllingu (od 10/01)
Ing. Petr Zaremba, ředitel odboru treasury (od 02/02)
Ing. Miroslav Jůza, ředitel odboru všeobecné správy (od 07/97)
Ing. Miroslav Huml, ředitel odboru klientského servisu (od 9/02)

Ing. Alena Šimonová, ředitelka odboru řízení lidských zdrojů (od 01/99)
Ing. Tomáš Kaňkovský, vrchní ředitel odboru systémové a uživatelské podpory (od 01/98)
Michal Macháň, ředitel odboru výpočetního střediska (od 01/96)
Bc. Marian Dudek, ředitel odboru financování projektů (od 02/01)
JUDr. Bohuslav Pavlík, ředitel právního odboru (od 10/95)
Ing. Rudolf Pavlíček, ředitel odboru organizace a programování (od 12/96)
Eva Staňková, DiS, ředitelka odboru support (od 07/99)
Ing. Jana Musilová, ředitelka odboru správy smluv (od 04/00)

Organizační schéma Raiffeisen stavební spořitelny a.s.**Představenstvo:**

Mag. Kurt Matouschek	Dr. Ing. Pavel Chmelík	Ing. Jan Jeníček
Právní	Odbytový servis	Řízení lidských zdrojů
Výpočetní středisko	Regionální ředitelství	Finanční účetnictví a controlling
Systémová a uživatelská podpora	Marketing	Treasury
Support	Financování projektů	Všeobecná správa
Klientský servis		Správa smluv
Obchodní strategie a řízení rizik		
Organizace a programování		

Dozorčí radou a představenstvem je řízen odbor interního auditu.

Společnost má centrálu se sídlem v Praze.

Počet zaměstnanců (přepočtený stav): 188

Akcionáři

Raiffeisen Bausparkasse Gesellschaft m.b.H., Wiedner Hauptstr. 94, 1051, Vídeň

Podíl na hlasovacích právech - 75 % (4875 ks akcií).

Má zvláštní vztah k Raiffeisen stavební spořitelně a.s. podle § 19 odst. 1 písm. c) zákona č. 21/1992 Sb. o bankách, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět podnikání:

V souladu se Zákonem o bankách 532/93 (ve znění pozdějších předpisů) a Zákonem o stavebních spořitelnách BGBl 532/93 Rakouské republiky je jako předmět podnikání ve společenské smlouvě uvedeno provozování stavebního spoření.

Raiffeisenbank a.s., Vodičkova 38, Praha 1, 110 00

Podíl na hlasovacích právech - 25 % (1625 ks akcií).

Má zvláštní vztah k Raiffeisen stavební spořitelně a.s. podle § 19 odst. 1 písm. f) zákona č. 21/1992 Sb. o bankách, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět podnikání dle zápisu v obchodním rejstříku:

Předmětem podnikání společnosti jsou bankovní obchody a další činnosti uvedené v povolení působit jako banka, vydaném podle zák. č. 21/1992 Sb. o bankách, ve znění pozdějších předpisů.

Přehled o činnostech banky

1. V souladu s § 1 a § 9 zákona č. 96/1993 Sb. o stavebním spoření a státní podpoře stavebního spoření vykonává RSTS následující činnosti :

- a) přijímání vkladů od účastníků stavebního spoření
- b) poskytování úvěrů účastníkům stavebního spoření
- c) poskytování státní podpory fyzickým osobám - účastníkům stavebního spoření
- d) poskytování půjčky podnikatelům, jejichž výrobky a poskytované služby jsou určeny pro uspokojování bytových potřeb
- e) obchodování na svůj účet s hypotéčnými zástavními listy, se státními dluhopisy nebo s dluhopisy, za které převzal stát záruku
- f) hospodaření s volnými prostředky ve smyslu § 9, odst. 4, zákona č. 96/1993 Sb.

Ostatní činnosti ve smyslu výše uvedeného zákona RSTS nevykonává.

2. Přehled služeb, které spočívají v převzetí peněžních prostředků od klienta s uvedením vztahu této služby k pojištění vkladů:

- vedení účtů stavebního spoření fyzických osob - vklady pojištěny
- vedení účtů stavebního spoření právnických osob - vklady pojištěny

Pojištění vkladů fyzických a právnických osob je prováděno v souladu s § 41, zákona č. 21/1992 Sb. o bankách, ve znění pozdějších předpisů.

3. Přehled činností, jejichž vykonávání nebo poskytování bylo příslušným orgánem omezeno, dočasně zastaveno:

Žádné.

4. RSTS nevykonává kontrolu nad žádnou právnickou osobou.

.....
Mag. Kurt Matouschek
předseda představenstva a
generální ředitel

.....
Ing. Jan Jeníček
místopředseda představenstva a
náměstek generálního ředitele

Raiffeisen stavební spořitelna - Informace o hospodaření k 30.9.2002

v tis. Kč

Aktiva		k 31.12.2001	k 31.03.2002	k 30.06.2002	k 30.09.2002
1	Pokladní hotovost, vklady u emisních bank	11 706	4 777	1 907	4 051
2	Vklady a úvěry bankám	7 054 416	7 078 555	8 348 023	7 559 604
3	Úvěry klientům a vládě (čisté)	5 420 825	5 572 978	5 758 395	5 820 667
4	Cenné papíry k obchodování	0	0	0	0
5	Cenné papíry k prodeji a držené do splatnosti	2 289 951	2 732 967	3 247 337	5 353 808
6	Účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem	0	0	0	0
6,1	Účasti s rozhodujícím vlivem (dceřinné společnosti)	0	0	0	0
6,2	Účasti s podstatným vlivem (přidružené společnosti)	0	0	0	0
7	Hmotný majetek (vč. leasingu)	70 969	63 535	59 551	56 258
8	Nehmotný majetek	27 613	23 132	18 492	15 814
9	Pohledávky za akcionáři a společníky (upsané nesplacené zák. jmění)	0	0	0	0
10	Vlastní akcie držené bankou	0	0	0	0
11	Ostatní aktiva	1 632 859	1 518 189	374 278	378 125
12	Aktiva celkem	16 508 339	16 994 133	17 807 983	19 188 327

Pasiva		k 31.12.2001	k 31.03.2002	k 30.06.2002	k 30.09.2002
1	Vklady a úvěry přijaté od bank	0	0	0	0
2	Vklady a úvěry přijaté od klientů a vlády	13 876 331	14 530 224	16 394 705	17 679 923
2,1	Úsporné vklady klientů	13 857 488	14 528 843	16 394 705	17 375 568
3	Emitované krátkodobé cenné papíry	0	0	0	0
4	Emitované dlouhodobé cenné papíry	0	0	0	0
5	Podřízené finanční závazky	0	0	0	0
6	Rezervy	169 474	165 330	160 849	142 429
7	Základní kapitál	650 000	650 000	650 000	650 000
8	Fondy kapitálové, fondy rezervní a ostatní tvořené ze zisku	200 863	200 765	221 302	221 262
9	Ostatní pasiva	1 611 671	1 447 814	381 127	494 713
10	Pasiva celkem	16 508 339	16 994 133	17 807 983	19 188 327

Výkaz zisku a ztrát		k 31.12.2001	k 31.03.2002	k 30.06.2002	k 30.09.2002
1	Výnosy z úroků z úvěrů a z cenných papírů	790 944	220 741	459 388	725 200
2	Náklady na úroky z vkladů a z cenných papírů	450 695	131 057	277 364	477 394
3	Zisk/ztráta z úroků	340 249	89 684	182 024	247 806
4	Výnosy z dividend	0	0	0	0
5	Zisk/ztráta z poplatků a provizí	69 951	19 318	42 056	63 459
6	Zisk/ztráta z operací s cennými papíry	5 063	-8 952	21 167	108 952
7	Zisk/ztráta z devizových operací	-3 616	-465	-457	-492
8	Zisk/ztráta z ostatních finančních operací vč. leasingu	0	0	0	0
9	Zisk/ztráta ze zajišťovacích derivátových operací	0	0	0	0
10	Zisk/ztráta z ostatních derivátových operací	0	0	0	0
11	Všeobecné provozní náklady	436 263	96 158	196 139	286 817
12	Čistá tvorba rezerv a opravných položek	-50 113	5 650	12 712	4 037
13	Ostatní provozní zisk/ztráta	6 860	3 189	7 773	11 123
14	Mimořádný zisk/ztráta	-581	13 890	14 313	14 313
15	Daň z příjmů	11 296	0	0	-10 060
16	Čistý zisk/ztráta běžného období	20 480	14 856	58 025	164 367

Klasifikované úvěry		k 31.12.2001	k 31.03.2002	k 30.06.2002	k 30.09.2002
1	Klasifikované úvěry	102 194	133 444	156 025	175 942
2	Vážené klasifikované úvěry	26 331	36 114	47 666	57 340
3	Vážené klasifikované úvěry po zohlednění zajištění	26 331	36 114	47 666	57 340

Rezervy a opravné položky		k 31.12.2001	k 31.03.2002	k 30.06.2002	k 30.09.2002
1	Rezervy a opravné položky vytvořené k pohledávkám	79 650	86 111	94 320	100 735

Kapitál		k 31.12.2001	k 31.03.2002	k 30.06.2002	k 30.09.2002
1	Vlastní kapitál	850 863	841 070	861 550	861 550
2	Kapitál banky	898 481	867 925	889 711	889 058
3	Podřízený dluh se splatností nejméně 2 roky	0	0	0	0
4	Vlastní kapitál korigovaný o neuhrazené ztráty	850 863	841 070	861 550	861 550

Poměrové ukazatele		k 31.12.2001	k 31.03.2002	k 30.06.2002	k 30.09.2002
1	Kapitálová přiměřenost	14,90%	14,31%	13,39%	13,90%
2	ROAA Rentabilita průměrných aktiv	0,12%	0,35%	0,65%	1,14%
3	ROAE Rentabilita průměrného vlastního kapitálu	2,41%	7,07%	13,47%	25,44%
4	Aktiva na 1 zaměstnance (tis.)	57 520	66 644	95 742	102 066
5	Všeobecné provozní náklady na 1 zaměstnance (tis.)	1 520	1 508	2 109	2 034
6	Čistý zisk na 1 zaměstnance (tis.)	71	233	624	1 166