

Údaje k 31.12. 2002

Raiffeisen stavební spořitelna a.s.

Koněvova 2747/99
130 45 Praha 3
IČ: 49241257

Zapsána v Obchodním rejstříku

dne 4. září 1993

Datum poslední změny: 18.10.2002

(změny v dozorčí radě společnosti)

Základní jmění: 650 000 000,- Kč - splaceno v plné výši.

6 500 ks zaknihovaných akcií na jméno akcionáře a jmenovité hodnotě 100 000,- Kč za jednu akcií.

Dozorčí rada

Mag. Dr. Erich Rainbacher, člen (od 09/93)

Mag. Johann Ertl, předseda (od 09/93)

Mag. Peter Rantasa, člen (od 03/02)

Ing. Arnošt Rybner, člen (od 10/98)

Ing. Daniela Ostašová, člen (od 03/02)

Patrik Ferra, člen (od 03/02)

Představenstvo

Mag. Kurt Matouschek, předseda (od 11/00)

a generální ředitel (od 11/00)

Dr. Ing. Pavel Chmelík, místopředseda (od 05/01)

a náměstek generálního ředitele (od 06/01)

Ing. Jan Jeníček, místopředseda (od 11/00)

a náměstek generálního ředitele (od 01/01)

Prokuristé

Raiffeisen stavební spořitelna a.s. nemá prokuristy.

Vedoucí zaměstnanci banky:

Ing. Dalibor Vaverka, ředitel odboru odbytového servisu (od 2001)

Daniela Škarková, MBA, ředitelka odboru marketingu (od 2001)

Ing. Daniela Ostašová, ředitelka odboru obchodní strategie a řízení rizik (od 2001)

Pavel Kotáb, DiS, ředitel odboru interního auditu (od 2002)

Mgr. Roman Hurych, ředitel odboru finančního účetnictví a controllingu (od 2001)

Ing. Petr Zaremba, ředitel odboru treasury (od 2002)

Ing. Miroslav Jůza, ředitel odboru všeobecné správy (od 1997)

Ing. Miroslav Huml, ředitel odboru klientského servisu (od 2002)

Ivana Hrabáčová, regionální ředitelka České Budějovice (od 1997)

Daniel Hradecký, regionální ředitel Litoměřice (od 2000)

Ing. Vladislav Hrdlička, regionální ředitel Brno (od 1996)

Jan Mrajca, regionální ředitel Olomouc (od 1996)

PaedDr. Stanislav Nejezchleba, regionální ředitel Plzeň (od 2001)

Jaroslav Popper, regionální ředitel Praha (od 1998)

RSDr. Karel Šebrle, regionální ředitel Hradec Králové (od 1997)

Ing. Radmila Wolfová, regionální ředitelka Ostrava (od 2001)

Ing. Alena Šimonová, ředitelka odboru řízení lidských zdrojů (od 1999)

Ing. Tomáš Kaňkovský, ředitel odboru systémové a uživatelské podpory (od 1995)

Michal Macháň, ředitel odboru výpočetního střediska (od 1996)

Bc. Marian Dudek, ředitel odboru financování projektů (od 2001)

JUDr. Bohuslav Pavlík, ředitel právního odboru (od 1995)

Ing. Rudolf Pavlíček, ředitel odboru organizace a programování (od 1996)

Eva Jahodová, DiS, ředitelka odboru support (od 1999)

Ing. Jana Musilová, ředitelka odboru správy smluv (od 2000)

Organizační schéma Raiffeisen stavební spořitelny a.s.

Představenstvo:

Mag. Kurt Matouschek	Dr. Ing. Pavel Chmelík	Ing. Jan Jeníček
Právní	Odbytový servis	Řízení lidských zdrojů
Výpočetní středisko	Regionální ředitelství	Finanční účetnictví a controlling
Systémová a uživatelská podpora	Marketing	Treasury
Support	Financování projektů	Všeobecná správa
Klientský servis		Správa smluv
Obchodní strategie a řízení rizik		
Organizace a programování		

Dozorčí radou a představenstvem je řízen odbor interního auditu.

Představenstvem je řízen výbor pro řízení rizik.

Společnost má centrálu se sídlem v Praze. Počet zaměstnanců (přepočtený stav): 217.

Akcionáři

Raiffeisen Bausparkasse Gesellschaft m.b.H., Wiedner Hauptstr. 94, 1051, Vídeň

Podíl na hlasovacích právech - 75 % (4875 ks akcií).

Má zvláštní vztah k Raiffeisen stavební spořitelně a.s. podle § 19 odst. 1 písm. c) zákona č. 21/1992 Sb. o bankách, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět podnikání:

V souladu se Zákonem o bankách 532/93 (ve znění pozdějších předpisů) a Zákonem o stavebních spořitelnách BGBl 532/93 Rakouské republiky je jako předmět podnikání ve společenské smlouvě uvedeno provozování stavebního spoření.

Raiffeisenbank a.s., Vodičkova 38, Praha 1, 110 00

Podíl na hlasovacích právech - 25 % (1625 ks akcií).

Má zvláštní vztah k Raiffeisen stavební spořitelně a.s. podle § 19 odst. 1 písm. f) zákona č. 21/1992 Sb. o bankách, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět podnikání dle zápisu v obchodním rejstříku:

Předmětem podnikání společnosti jsou bankovní obchody a další činnosti uvedené v povolení působit jako banka, vydaném podle zák. č. 21/1992 Sb. o bankách, ve znění pozdějších předpisů.

Přehled o činnostech banky

1. V souladu s § 1 a § 9 zákona č. 96/1993 Sb. o stavebním spoření a státní podpoře stavebního spoření vykonává RSTS následující činnosti:
 - a) přijímání vkladů od účastníků stavebního spoření,
 - b) poskytování úvěrů účastníkům stavebního spoření,
 - c) poskytování státní podpory fyzickým osobám - účastníkům stavebního spoření,
 - d) poskytování půjčky podnikatelům, jejichž výrobky a poskytované služby jsou určeny pro uspokojování bytových potřeb,
 - e) obchodování na svůj účet s hypotéčnými zástavními listy, se státními dluhopisy nebo s dluhopisy, za které převzal stát záruku,
 - f) hospodaření s volnými prostředky ve smyslu § 9, odst. 4, zákona č. 96/1993 Sb.

Ostatní činnosti ve smyslu výše uvedeného zákona RSTS nevykonává.

2. Přehled služeb, které spočívají v převzetí peněžních prostředků od klienta s uvedením vztahu této služby k pojištění vkladů:
 - vedení účtů stavebního spoření fyzických osob - vklady pojištěny
 - vedení účtů stavebního spoření právnických osob - vklady pojištěny

Pojištění vkladů fyzických a právnických osob je prováděno v souladu s § 41, zákona č. 21/1992 Sb. o bankách, ve znění pozdějších předpisů.

3. Přehled činností, jejichž vykonávání nebo poskytování bylo příslušným orgánem omezeno, dočasně zastaveno: Žádné.
4. RSTS nevykonává kontrolu nad žádnou právnickou osobou.

.....
Mag. Kurt Matouschek
předseda představenstva a
generální ředitel

.....
Ing. Jan Jeníček
místopředseda představenstva a
náměstek generálního ředitele

Raiffeisen stavební spořitelna - Informace o hospodaření k 31.12.2002

v tis. Kč

Aktiva		k 31.03.2002	k 30.06.2002	k 30.09.2002	k 31.12.2002
1	Pokladní hotovost, vklady u emisních bank	4 777	1 907	4 051	35 348
2	Vklady a úvěry bankám	7 078 555	8 348 023	7 559 604	9 054 224
3	Úvěry klientům a vládě (čisté)	5 572 978	5 758 395	5 820 667	5 792 342
4	Cenné papíry k obchodování	0	0	0	0
5	Cenné papíry k prodeji a držené do splatnosti	2 732 967	3 247 337	5 353 808	6 490 172
6	Účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem	0	0	0	0
6,1	Účasti s rozhodujícím vlivem (dceřinné společnosti)	0	0	0	0
6,2	Účasti s podstatným vlivem (přidružené společnosti)	0	0	0	0
7	Hmotný majetek (vč. leasingu)	63 535	59 551	56 258	56 084
8	Nehmotný majetek	23 132	18 492	15 814	16 156
9	Pohledávky za akcionáři a společníky (upsané nesplacené zákl. jmění)	0	0	0	0
10	Vlastní akcie držené bankou	0	0	0	0
11	Ostatní aktiva	1 518 189	374 278	378 125	1 795 317
12	Aktiva celkem	16 994 133	17 807 983	19 188 327	23 239 643

Pasiva		k 31.03.2002	k 30.06.2002	k 30.09.2002	k 31.12.2002
1	Vklady a úvěry přijaté od bank	0	0	0	0
2	Vklady a úvěry přijaté od klientů a vlády	14 530 224	16 394 705	17 679 923	21 656 064
2,1	Úsporné vklady klientů	14 528 843	16 394 705	17 375 568	20 122 889
3	Emitované krátkodobé cenné papíry	0	0	0	0
4	Emitované dlouhodobé cenné papíry	0	0	0	0
5	Podřízené finanční závazky	0	0	0	0
6	Rezervy	165 330	160 849	142 429	124 993
7	Základní kapitál	650 000	650 000	650 000	650 000
8	Fondy kapitálové, fondy rezervní a ostatní tvořené ze zisku	200 765	221 302	221 262	221 257
9	Ostatní pasiva	1 447 814	381 127	494 713	587 329
10	Pasiva celkem	16 994 133	17 807 983	19 188 327	23 239 643

Výkaz zisku a ztrát		k 31.03.2002	k 30.06.2002	k 30.09.2002	k 31.12.2002
1	Výnosy z úroků z úvěrů a z cenných papírů	220 741	459 388	725 200	990 218
2	Náklady na úroky z vkladů a z cenných papírů	-131 057	-277 364	-477 394	-674 301
3	Zisk/ztráta z úroků	89 684	182 024	247 806	315 917
4	Výnosy z dividend	0	0	0	0
5	Zisk/ztráta z poplatků a provizí	19 318	42 056	63 459	74 748
6	Zisk/ztráta z operací s cennými papíry	-8 952	21 167	108 952	128 366
7	Zisk/ztráta z devizových operací	-465	-457	-492	-503
8	Zisk/ztráta z ostatních finančních operací vč. leasingu	0	0	0	0
9	Zisk/ztráta ze zajišťovacích derivátových operací	0	0	0	0
10	Zisk/ztráta z ostatních derivátových operací	0	0	0	0
11	Všeobecné provozní náklady	-96 158	-196 139	-286 817	-355 573
12	Čistá tvorba rezerv a opravných položek	-5 650	-12 712	-4 037	2 698
13	Ostatní provozní zisk/ztráta	3 189	7 773	11 123	13 060
14	Mimořádný zisk/ztráta	13 890	14 313	14 313	14 314
15	Daň z příjmů	0	0	10 060	10 060
	Čistý zisk/ztráta běžného období	14 856	58 025	164 367	203 087

Klasifikované úvěry		k 31.03.2002	k 30.06.2002	k 30.09.2002	k 31.12.2002
1	Klasifikované úvěry	133 444	156 025	175 942	199 803
2	Vážené klasifikované úvěry	36 114	47 666	57 340	68 108
3	Vážené klasifikované úvěry po zohlednění zajištění	36 114	47 666	57 340	68 108

Rezervy a opravné položky		k 31.03.2002	k 30.06.2002	k 30.09.2002	k 31.12.2002
1	Rezervy a opravné položky vytvořené k pohledávkám	86 111	94 320	100 735	108 077

Kapitál		k 31.03.2002	k 30.06.2002	k 30.09.2002	k 31.12.2002
1	Vlastní kapitál	841 070	861 550	861 550	861 550
2	Kapitál banky	867 925	889 711	889 058	885 383
3	Podřízený dluh se splatností nejméně 2 roky	0	0	0	0
4	Vlastní kapitál korigovaný o neuhrazené ztráty	841 070	861 550	861 550	861 550

Poměrové ukazatele		k 31.03.2002	k 30.06.2002	k 30.09.2002	k 31.12.2002
1	Kapitálová přiměřenost	14,31%	13,39%	13,90%	13,12%
2	ROAA Rentabilita průměrných aktiv	0,35%	0,65%	1,14%	0,87%
3	ROAE Rentabilita průměrného vlastního kapitálu	7,07%	13,47%	25,44%	23,57%
4	Aktiva na 1 zaměstnance (tis.)	66 644	73 284	85 281	107 095
5	Všeobecné provozní náklady na 1 zaměstnance (tis.)	-1 508	-1 614	-1 700	-1 639
6	Čistý zisk na 1 zaměstnance (tis.)	233	478	974	936