

## POJISTNÁ SMLOUVA č. 1080500075 pro Pojištění schopnosti splácet úvěr

(dále jen „pojistná smlouva“)

Pojistnou smlouvu uzavírají tyto smluvní strany:

|             |  |
|-------------|--|
| firma:      | UNIQA pojišťovna, a.s.   |
| sídlo:      | Evropská 136, 160 12 Praha 6   |
| IČO:        | 49240480   |
| zapsána v:  | obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 2012 |
| zastoupená: | Ing. Martin Žáček, CSc., předseda představenstva                         |
|             | Wolfgang Friedl, člen představenstva                                     |
| dále jen:   | „pojišťovna“   |

na straně jedné

a

|             |  |
|-------------|--|
| firma:      | Raiffeisen stavební spořitelna a.s.                                      |
| sídlo:      | Koněvova 2747/99, 130 45 Praha 3   |
| IČO:        | 49241257   |
| zapsána v:  | obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 2102 |
| zastoupená: | Ing. Jan Jeníček, předseda představenstva                                |
|             | Dr. Ing. Pavel Chmelík, místopředseda představenstva                     |
| dále jen:   | „pojistník“  |

na straně druhé.

### OBSAH

1. Slovníček pojmů
2. Úvod
3. Rozsah pojištění, cena pojištění (pojistné)
4. Pojistná událost, pojistné plnění
5. Vznik pojištění, počátek pojištění, zánik pojištění
6. Povinnosti pojistníka
7. Závěr

### SLOVNÍČEK POJMŮ

1.

#### ■ Aktuální dluh

Výše dluhu klienta ze smlouvy o úvěru zahrnující jistinu dluhu, úroky úvěru a náklady úvěru ponižená o zůstatek na účtu stavebního spoření zastaveného ve prospěch překlenovacího úvěru ke dni pojistné události.

#### ■ Angažovanost

Je pojišťovnou počítaná hodnota tvořená součtem pojistných částek pro konkrétní pojistná nebezpečí sjednaná na existujících pojistných smlouvách mezi pojišťovnou a klientem.

#### ■ Klient

Fyzická osoba, která je stranou smlouvy o úvěru.

#### ■ Lékařská prohlídka VLZ2

Lékařská prohlídka zahrnující interní vyšetření a dále vyšetření: EKG v klidu a pod zátěží, moči, močového sedimentu, krve, krevního obrazu, sedimentace erytrocytů a HIV.

#### ■ Lékařská prohlídka VLZ3

Lékařská prohlídka zahrnující interní vyšetření a dále vyšetření: EKG, bicyklovou ergometrii, moči, močového sedimentu, krve, krevního obrazu, sedimentace erytrocytů a HIV.

#### ■ Vstupní dluh

Výše úvěru ze stavebního spoření sjednaná ve smlouvě o úvěru nebo výše překlenovacího úvěru sjednaná ve smlouvě o úvěru ponižená o zůstatek na účtu stavebního spoření zastaveného ve prospěch překlenovacího úvěru ke dni vzniku pojištění.

#### ■ Pojistná smlouva

Tato pojistná smlouva včetně pojistných podmínek (příloha č. 1 pojistné smlouvy), Informačního dokumentu o pojistném produktu (příloha č. 2 pojistné smlouvy), Informací o zpracování osobních údajů (příloha č. 3 pojistné smlouvy), Žádosti o přistoupení k pojistné smlouvě č. 1080500075 (příloha č. 4 pojistné smlouvy) a Zdravotního dotazníku k pojistné smlouvě č. 1080500075 (příloha č. 5 pojistné smlouvy).

#### ■ Pojistné podmínky

Pojistné podmínky PPI 2018.

#### ■ Pojištění

Pojištění schopnosti splácet úvěr dle této pojistné smlouvy sjednané k úvěru poskytnutému klientovi pojistníkem.

#### ■ Pojištěný

Klient, který projevil vůli přistoupení k pojistné smlouvě, splnil podmínky pro vznik pojištění a souhlasil s pojistnou smlouvou.

#### ■ Smlouva o úvěru

Smlouva o úvěru ze stavebního spoření nebo smlouva o překlenovacím úvěru a úvěru ze stavebního spoření, jejímiž stranami jsou pojistník a klient.

#### ■ Splátka úvěru

Měsíční splátka úvěru ve fázi překlenovacího úvěru je tvořena splátkou překlenovacího úvěru a výší vkladu na účet stavebního spoření zastaveného ve prospěch překlenovacího úvěru. Ve fázi úvěru ze stavebního spoření je tvořena sjednanou výší splátky úvěru ze stavebního spoření.

#### ■ Úvěr

Úvěr poskytnutý pojistníkem na základě smlouvy o úvěru.

#### Poznámka:

Pro výklad pojistné smlouvy není rozhodující, zda jsou pojmy psány s malým nebo velkým písmenem na začátku. Další pojmy používané v pojistné smlouvě mohou být vysvětleny také v pojistných podmínkách.

2.

## ÚVOD

- 2.1. Pojištění se řídí pojistnou smlouvou a právním řádem České republiky.
- 2.2. V případě odlišnosti výkladu mají ustanovení pojistné smlouvy přednost před ustanoveními pojistných podmínek.
- 2.3. Klient přistupuje k pojistné smlouvě uzavřené mezi pojistníkem a pojišťovnou. Přistoupením k pojistné smlouvě vznikají klientovi, jako pojištěnému, práva a povinnosti vůči pojišťovně a pojistníkovi. Klient se přistoupením k pojistné smlouvě nestává pojistníkem.
- 2.4. Pojištění je doplňkovým produktem k úvěru, bez něhož přistoupení k pojistné smlouvě není možné.

3.

## ROZSAH POJIŠTĚNÍ, CENA POJIŠTĚNÍ (POJISTNÉ)

- 3.1. Pojištění se sjednává v rozsahu variant **TOP** nebo **PLUS** nebo **BASIC**, které zahrnují tato pojistná nebezpečí:

| POJISTNÉ NEBEZPEČÍ:             | VARIANTY POJIŠTĚNÍ |         |         | POJISTNÁ ČÁSTKA                       | TYP POJIŠTĚNÍ | OBMYŠLENÁ / OPRAVNĚNÁ OSOBA |
|---------------------------------|--------------------|---------|---------|---------------------------------------|---------------|-----------------------------|
|                                 | TOP                | PLUS    | BASIC   |                                       |               |                             |
| Úmrtí                           | ANO                | ANO     | ANO     | aktuální dluh                         | obnosové      | pojistník                   |
| Invalidita III. stupně          | ANO                | ANO     | NE      | aktuální dluh                         | obnosové      | pojistník                   |
| Pracovní neschopnost            | ANO                | NE      | NE      | splátka úvěru                         | obnosové      | pojistník                   |
| Cena pojištění (roční pojistné) | 0,443 %            | 0,377 % | 0,287 % | ze vstupního dluhu za pojistné období |               |                             |

- 3.2. Pojištění se nevztahuje na úrazy a onemocnění, které vznikly nebo se projeví před počátkem pojištění, nebo mají příčinnou souvislost s úrazy nebo onemocněními, které vznikly nebo se projeví před počátkem pojištění.
- 3.3. Okamžikem, kdy pojištěný začal pobírat starobní důchod nebo dovršením 65 let věku pojištěného, zaniká pojištění pro pojistná nebezpečí invalidita III. stupně a pracovní neschopnost. V takovém případě je pojištěný dále pojištěn pro pojistné nebezpečí úmrtí.

4.

## POJISTNÁ UDÁLOST, POJISTNÉ PLNĚNÍ

### 4.1. ÚMRTÍ

Pojistnou událostí je úmrtí pojištěného, ke kterému dojde během pojistné doby. V případě vzniku pojistné události vzniká obmyšlené osobě právo na pojistné plnění ve výši **aktuálního dluhu splatného k datu úmrtí pojištěného**.

Obmyšlenou osobou pro pojistné plnění dle tohoto odstavce je **pojistník**.

### 4.2. INVALIDITA III. STUPNĚ

Pojistnou událostí je vznik invalidity III. stupně pojištěného, ke které dojde během pojistné doby. V případě vzniku pojistné události vzniká oprávněné osobě právo na pojistné plnění ve výši **aktuálního dluhu splatného k datu vzniku invalidity III. stupně pojištěného**.

Oprávněnou osobou pro pojistné plnění dle tohoto odstavce je **pojistník**.

### 4.3. PRACOVNÍ NESCHOPNOST

Pojistnou událostí je pracovní neschopnost pojištěného trvající minimálně **šedesát (60)** kalendářních dnů, ke které dojde během pojistné doby. V případě vzniku pojistné události vzniká oprávněné osobě právo na pojistné plnění ve výši **jedné měsíční splátky úvěru v okamžiku vzniku pojistné události, nejvýše však 100.000 Kč, za prvních šedesát (60)** na sebe navazujících dní pracovní neschopnosti a dále za každých dalších **třicet (30)** na sebe navazujících dní trvání pokračující pracovní neschopnosti pojištěného.

Pojistné plnění je vypláceno během pojistné doby, přičemž jedna pojistná událost je omezena maximálním limitem ve výši **dvanáctinásobku** pojistné částky.

**Čekací doba pojištění pro pojistné nebezpečí pracovní neschopnost v důsledku těhotenství, ve které nevzniká právo na pojistné plnění, je osm (8) měsíců od data přistoupení k pojistné smlouvě.**

Oprávněnou osobou pro pojistné plnění dle tohoto odstavce je **pojistník**.

5.

## VZNIK POJIŠTĚNÍ, POČÁTEK POJIŠTĚNÍ, ZÁNİK POJIŠTĚNÍ

- 5.1. Pojištění vzniká splněním všech následujících podmínek:
  - a) podpisem Žadosti o přistoupení k pojistné smlouvě č. 1080500075;
  - b) u klienta s angažovaností nad 3.000.000 Kč dále vyplněním a podepsáním Zdravotního dotazníku k pojistné smlouvě č. 1080500075 a jeho předáním pojišťovně;
  - c) u klienta s angažovaností nad 6.000.000 Kč dále:
    - podstoupením lékařské prohlídky VLZ2, je-li klient mladší 50 let

nebo

- podstoupením lékařské prohlídky VLZ3, je-li klient starší 50 let;

d) u klientů, u kterých je vyžadováno vyplnění a předání Zdravotního dotazníku, případně podstoupení lékařské prohlídky, dále sdělením souhlasu pojišťovny s přijetím klienta do pojištění pojištěnkovi.

5.2. V případě nepravdivého nebo neúplného prohlášení klienta, nepravdivého nebo neúplného vyplnění Zdravotního dotazníku klientem nebo jejich neúplného či nesprávného předání pojištěnkem pojišťovně, může pojišťovna od jednotlivého pojištění odstoupit nebo odmítnout pojistné plnění.

5.3. Souhlasem pojištěného s pojistnou smlouvou prokazuje pojištník svůj pojistný zájem na pojištění klienta.

5.4. Pojistné období je jeden rok.

5.5. Pojištění se sjednává na dobu určitou.

5.6. Počátek pojištění se stanoví na 00:00 hodin dne následujícího po dni přistoupení klienta k pojistné smlouvě, nejdříve však 00:00 hodin dne prvního čerpání úvěru.

5.7. Zánik pojištění se stanoví na 24:00 hodin dne:

a) dovršení 75 let věku pojištěného;

b) zániku smlouvy o úvěru;

c) splacení úvěru pojištěnkovi;

d) který je posledním dnem lhůty pro zesplatnění úvěru;

e) který je posledním dnem dodatečné lhůty stanovené pojišťovnou v důsledku opomenutí pojištníka zaplatit jí pojistné, se kterým je v prodlení; dodatečná lhůta musí být stanovena v délce nejméně jednoho měsíce ode dne doručení upomínky a pojištění zanikne jejím marným uplynutím;

f) který byl dohodou pojištníka a pojištěného stanoven jako den zániku pojištění;

g) který byl dohodou pojišťovny a pojištníka stanoven jako den zániku pojištění.

5.8. Pojištění může zaniknout dalšími způsoby stanovenými pojistnými podmínkami nebo právním řádem.

6.

## POVINNOSTI POJIŠTNÍKA

6.1. Pojištník je povinen zejména:

a) provádět kalkulaci pojistného dle pojistné smlouvy a platit pojišťovně pojistné;

b) vést seznam pojištěných a informovat pojišťovnu o vzniklých a zaniklých pojištěních;

c) před přistoupením klienta k pojistné smlouvě jej řádně seznámit s pojistnou smlouvou včetně informací o zpracování osobních údajů;

d) poskytnout klientovi kopii pojistné smlouvy na trvalém nosiči dat.

7.

## ZÁVĚR

7.1. Zánik jednotlivého či jednotlivých pojištění nemá vliv na trvání pojistné smlouvy, jakož i na platnost ostatních pojištění.

7.2. Pojištník ani pojištěný není oprávněn postoupit či jinak převést svá práva a povinnosti z pojistné smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu pojišťovny.

7.3. Pojistná smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou smluvních stran.

7.4. Pojistná smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2020 a uzavírá se na dobu neurčitou.

7.5. Pojistnou smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran. Výpovědní doba v délce tří měsíců začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď pojistné smlouvy doručena druhé smluvní straně. Výpověď pojistné smlouvy musí být druhé smluvní straně doručena písemně, formou doporučeného dopisu. Je-li výpověď pojistné smlouvy doručena druhé smluvní straně, nelze jí odvolat bez jejího souhlasu.

7.6. Ukončením pojistné smlouvy dojde k ukončení možnosti nabízet a sjednávat nová pojištění. Dle výslovné dohody smluvních stran ukončením pojistné smlouvy nezanikají další práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z pojistné smlouvy. Ukončení pojistné smlouvy nemá vliv na platnost a trvání již sjednaných pojištění.

7.7. Pojistná smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

## PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 Pojistné podmínky PPI 2018

Příloha č. 2 Informační dokument o pojistném produktu

Příloha č. 3 Informace o zpracování osobních údajů

Příloha č. 4 Žádost o přistoupení k pojistné smlouvě č. 1080500075

Příloha č. 5 Zdravotní dotazník k pojistné smlouvě č. 1080500075

V Praze dne 20. 12. 2019  
**UNIQA Pojišťovna, a.s.**

**Ing. Martin Žáček, CSc.**  
předseda představenstva

**Wolfgang Friedl**  
člen představenstva

V Praze dne 20. 12. 2019  
**Raiffeisen stavební  
spořitelna a.s.**

**Ing. Jan Jeníček**  
předseda představenstva

**Dr. Ing. Pavel Chmelík**  
místopředseda  
představenstva