

## **Informace k Návrhu na schválení ukončení smlouvy o stavebním spoření nezletilého klienta**

U právních jednání nezletilého klienta musí být postupováno v souladu s obecně platnými právními předpisy. S ohledem na to má Raiffeisen stavební spořitelna a.s. (dále jen „RSTS“) právo požadovat souhlas soudu k jednáním, která nejsou běžnou záležitostí.

Podle zákona o stavebním spoření není potřeba k uzavření smlouvy o stavebním spoření na nezletilého klienta, její změně či ukončení po uplynutí vázací doby a za předpokladu, že zákonní zástupci jednají ve shodě, předkládat souhlas soudu, neboť toto právní jednání se považuje za běžnou záležitost při správě jmění dítěte. **Nejsou-li splněny tyto podmínky, je nezbytné, aby bylo ukončení smlouvy o stavebním spoření s výplatou finančních prostředků schváleno soudem.**

Pokud dochází ke kolizi zájmů, tzn., že zájmy zákonného zástupce jsou v rozporu se zájmy zastoupeného, je nutné, aby nezletilého klienta zastupovala osoba odlišná od jejího zákonného zástupce, tzv. **kolizní opatrovník**. Kolizního opatrovníka jmenuje soud obecně příslušný dle trvalého bydliště osoby, které je opatrovník ustanovován. **Opatrovníkem může být příbuzný nebo jiná vhodná osoba, která splňuje podmínky pro jmenování opatrovníkem a se svým jmenováním souhlasí, příp. se může jednat o orgán místní správy.**

**Mezi úkony, u kterých je požadováno předložení pravomocného rozhodnutí soudu, patří zejména:**

- **výpověď smlouvy o stavebním spoření nebo návrh dohody na ukončení smlouvy o stavebním spoření s následnou výplatou uspořené částky, pokud ještě neuplynula vázací doba, příp. zákonní zástupci nejednají ve shodě,**
- **výplata uspořené částky z účtu stavebního spoření po přidělení cílové částky před uplynutím vázací doby, příp. pokud zákonní zástupci nejednají ve shodě,**
- **poskytnutí úvěru ze stavebního spoření.**

*Pozn.: Pro ukončení smlouvy o stavebním spoření vedené na osobu s omezenou svéprávností a další úkony spojené s výplatou finančních prostředků z účtu stavebního spoření této osoby vyžaduje RSTS vždy usnesení soudu se schválením konkrétních úkonů. Následně je v takovém případě postupováno obdobně jako u nezletilého klienta.*

### **Postup při ukončení smlouvy o stavebním spoření nezletilého klienta u RSTS se souhlasem soudu**

#### **1. Sepsání požadavku na ukončení smlouvy o stavebním spoření nezletilého klienta**

Zákonný zástupce klienta sepíše s finančním poradcem RSTS požadavek na ukončení smlouvy o stavebním spoření, a pokud u smlouvy o stavebním spoření ještě neuplynula vázací doba (tj. 72 měsíců od uzavření smlouvy), příp. tato doba již uplynula, ale zákonní zástupci klienta nejednají ve shodě, připojí k požadavku na ukončení formulář Doplnující informace (k dispozici na webových stránkách RSTS) s textem:

„Zákonný zástupce nezletilého klienta bere na vědomí, že RSTS ukončí smlouvu o stavebním spoření až po doručení rozhodnutí soudu o ukončení smlouvy o stavebním spoření s doložkou o nabytí právní moci do RSTS“.

Oba dokumenty podepsané alespoň jedním zákonným zástupcem předá finanční poradce do RSTS,

#### **2. Podání návrhu na schválení ukončení smlouvy o stavebním spoření nezletilého klienta soudem**

Zákonný zástupce / zákonní zástupci předloží příslušnému soudu (dle místa bydliště klienta) následující dokumenty:

- Návrh na schválení ukončení smlouvy o stavebním spoření s výplatou zůstatku na účtu stavebního spoření (**originál** ve trojím vyhotovení).

**VZORY, které jsou pouze ilustrativní a neslouží pro podání na soud jsou uvedeny níže – viz str. 2 až 4:**

- a) **Vzor 1 - Návrh na schválení ukončení – zákonní zástupci jednají ve shodě**
  - b) **Vzor 2 - Návrh na schválení ukončení – zákonní zástupci nejednají ve shodě**
  - c) **Vzor 3 - Návrh na schválení ukončení – existuje pouze 1 zákonný zástupce**
- Formulář pro ukončení smlouvy o stavebním spoření výpovědí / dohodou – **kopie** (pokud soud požaduje originál požadavku na ukončení smlouvy o stavebním spoření, poskytně jej RSTS na vyžádání).
  - Smlouvu o stavebním spoření – **kopie**.
  - Rodný list nezletilého klienta – **kopie**.
  - Aktuální nebo poslední roční výpis z účtu stavebního spoření – **kopie**.
  - Jiné dokumenty podle situace v rodině, např.: doklad o rozvodu, úmrtí list zákonného zástupce, rozhodnutí soudu u osoby s jiným omezením svéprávnosti – **kopie**.

**V Návrhu na schválení ukončení smlouvy o stavebním spoření** navrhovatel uvede důvod, proč se rozhodl smlouvu ukončit a jakým způsobem naloží s prostředky na účtu stavebního spoření nezletilého klienta. Peněžní prostředky by vždy měly být použity ve prospěch klienta (např. na vylepšení bytové situace rodiny, na financování vzdělání nezletilého klienta apod.).

#### **3. Soudní řízení**

Úlohu tzv. opatrovníckého soudu plní každý obvodní nebo okresní soud, jehož místní příslušnost se řídí bydlištěm dítěte (jejich přehled je uveden na <http://portal.justice.cz/Justice2/Uvod/Soudy.aspx>).

**Podklady pro schválení soudu je možné předat poštou nebo osobně na podatelnu. Soudní poplatky se za toto řízení neplatí.**

Následně soud oznámí navrhovatelům termín jednání. Účastníky řízení jsou vždy oba zákonní zástupci nezletilého klienta (i v případě, že spolu nežijí) a zástupce orgánu sociálně právní ochrany dětí. Soud si může vyžádat doložení dalších skutečností nezbytných pro vydání svého rozhodnutí, příp. i účast dítěte staršího 10 let při jednání.

Požadavky tohoto typu bývají na soudech vyřizovány přednostně (tj. ve lhůtě cca 14 dnů), ale soudní řízení se může v některých složitějších případech protáhnout i déle.

#### **4. Ukončení smlouvy o stavebním spoření nezletilého klienta**

**Originál nebo úředně ověřenou kopii rozhodnutí soudu s doložkou o nabytí právní moci je třeba zaslat neprodleně do RSTS.**

V případě, že bude rozhodnutí o schválení ukončení smlouvy o stavebním spoření do RSTS doručeno před požadovaným termínem ukončení, příp. po tomto termínu, avšak nejpozději do 1 roku od sepsání formuláře pro ukončení smlouvy o stavebním spoření, bude smlouva o stavebním spoření ukončena a zůstatek vyplacen v souladu s pravomocným rozhodnutím soudu.

### **DŮLEŽITÉ!**

**Do RSTS je nutné doručit i zamítavé rozhodnutí soudu s doložkou o nabytí právní moci. V tomto případě bude zaevidovaný návrh na ukončení smlouvy zrušen a smlouva o stavebním spoření bude pokračovat v platnosti za původně sjednaných podmínek.**

**ILUSTRATIVNÍ VZOR č. 1: Návrh na schválení ukončení – zákonní zástupci jednají ve shodě**

Okresnímu (obvodnímu) soudu v .....

**NÁVRH NA SCHVÁLENÍ UKONČENÍ**

smlouvy o stavebním spoření číslo ..... / 7950 (dále jen „smlouva o stavebním spoření“) uzavřené dne ..... u Raiffeisen stavební spořitelny a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČO 49241257 a vedené na nezletilého:

Jméno ..... Příjmení .....

Rodné číslo ..... Adresa trvalého pobytu .....

**Zákonnými zástupci nezletilého jsou**

**otec:**

Jméno ..... Příjmení .....

Rodné číslo ..... Adresa trvalého pobytu .....

**matka:**

Jméno ..... Příjmení .....

Rodné číslo ..... Adresa trvalého pobytu .....

Nezletilý je na základě uzavřené smlouvy o stavebním spoření účastníkem stavebního spoření. Zákonní zástupci nezletilého (dále jen „navrhovatelé“) podali návrh na ukončení smlouvy o stavebním spoření a požádali o vyplacení zůstatku z účtu stavebního spoření nezletilého dle dispozic uvedených na formuláři pro ukončení smlouvy o stavebním spoření (viz příloha).

Navrhovatelé tímto žádají soud o schválení ukončení smlouvy o stavebním spoření a o vyplacení zůstatku z účtu stavebního spoření nezletilého za účelem financování potřeb nezletilého, a to

.....  
.....  
*(zde je třeba doplnit podle skutečnosti, jak peníze ze stavebního spoření využijete ve prospěch nezletilého - např. řešení bytové potřeby formou modernizace / koupě domu či bytu, koupě vybavení domu či bytu, kde má nezletilý bydliště / nákup potřeb pro vzdělávání či financování vzdělání nezletilého, uložit na jiný účet vedený na nezletilého apod.)*

**Vzhledem k tomu, že jde o právní jednání učiněná za nezletilého, žádají navrhovatelé o vydání tohoto rozsudku:**

„Soud schvaluje právní jednání za nezletilého ..... (jméno, příjmení, r.č.), které za něj učinili jeho rodiče jako zákonní zástupci, a to ukončení smlouvy o stavebním spoření č. .... / 7950 sepsané dne ..... (datum sepsání ukončení) a převedení finančních prostředků z účtu stavebního spoření nezletilého dle dispozic uvedených na formuláři pro ukončení smlouvy o stavebním spoření.“

V ..... dne .....

Navrhovatelé: .....

**PŘÍLOHY:**

- Smlouva o stavebním spoření a o zřízení účtu (kopie)
- Výpis z účtu stavebního spoření (kopie)
- Vyplněný formulář pro ukončení smlouvy o stavebním spoření (kopie)
- Rodný list nezletilého (kopie)

Okresnímu (obvodnímu) soudu v .....

**NÁVRH NA SCHVÁLENÍ UKONČENÍ**

smlouvy o stavebním spoření číslo ..... / 7950 (dále jen „smlouva o stavebním spoření“) uzavřené

dne ..... u Raiffeisen stavební spořitelny a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČO 49241257 a vedené na

nezletilého:

Jméno ..... Příjmení .....

Rodné číslo ..... Adresa trvalého pobytu .....

**Zákonnými zástupci nezletilého jsou**

**otec:**

Jméno ..... Příjmení .....

Rodné číslo ..... Adresa trvalého pobytu .....

**matka:**

Jméno ..... Příjmení .....

Rodné číslo ..... Adresa trvalého pobytu .....

**Nezletilý je na základě uzavřené smlouvy o stavebním spoření účastníkem stavebního spoření.**

**Zákonný zástupce nezletilého** ..... (jméno, příjmení) - dále jen „navrhovatel/ka“ podal/a návrh na ukončení smlouvy o stavebním spoření a požádal o vyplacení zůstatku z účtu stavebního spoření nezletilého dle dispozic uvedených na formuláři pro ukončení smlouvy o stavebním spoření (viz příloha).

**Zákonný zástupce nezletilého** ..... (jméno, příjmení) nesouhlasí s ukončením smlouvy o stavebním

spoření a z tohoto důvodu navrhovatel/ka ..... (jméno, příjmení) tímto žádá o udělení souhlasu soudu s ukončením smlouvy o stavebním spoření a souhlasu s vyplacením zůstatku z účtu stavebního spoření nezletilého za druhého zákonného zástupce dle dispozic uvedených na formuláři pro ukončení smlouvy o stavebním spoření (viz příloha).

**Rodiče nezletilého** .....

*(zde je třeba doplnit podle skutečnosti, zda jsou rodiče jsou rozvedeni / nežijí ve společné domácnosti apod.)*

**Navrhovatel/ka tímto žádá soud o schválení ukončení smlouvy o stavebním spoření a o vyplacení zůstatku z účtu stavebního spoření nezletilého za účelem financování potřeb nezletilého, a to**

*(zde je třeba doplnit podle skutečnosti, jak peníze ze stavebního spoření využijete ve prospěch nezletilého - např. řešení bytové potřeby formou modernizace / koupě domu či bytu, koupě vybavení domu či bytu, kde má nezletilý bydliště / nákup potřeb pro vzdělávání či financování vzdělání nezletilého, uložit na jiný účet vedený na nezletilého apod.)*

**Vzhledem k tomu, že jde o právní jednání učiněná za nezletilého, žádá navrhovatel/ka o vydání tohoto rozsudku:**

„Soud schvaluje právní jednání za nezletilého ..... (jméno, příjmení, r.č.), které za něj učinil zákonný zástupce nezletilého ..... (jméno, příjmení), a to ukončení smlouvy o stavebním spoření

č. .... / 7950 sepsaného dne ..... (datum sepsání ukončení) a převedení finančních prostředků z účtu stavebního spoření nezletilého dle dispozic uvedených na formuláři pro ukončení smlouvy o stavebním spoření, a soud k tomuto právnímu jednání za nezletilého dále uděluje souhlas za zákonného zástupce ..... (jméno, příjmení).“

V ..... dne .....

Navrhovatel/ka: .....

**PŘÍLOHY:**

Smlouva o stavebním spoření a o zřízení účtu (kopie)

Výpis z účtu stavebního spoření (kopie)

Vyplněný formulář pro ukončení smlouvy o stavebním spoření (kopie)

Rodný list nezletilého (kopie)

Doklad o rozvodu apod. (kopie)

**ILUSTRATIVNÍ VZOR č. 3: Návrh na schválení ukončení – existuje pouze jeden rodič, který je zákonným zástupcem**

Okresnímu (obvodnímu) soudu v .....

**NÁVRH NA SCHVÁLENÍ UKONČENÍ**

smlouvy o stavebním spoření číslo ..... / 7950 (dále jen „smlouva o stavebním spoření“) uzavřené

dne ..... u Raiffeisen stavební spořitelny a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČO 49241257

a vedené na nezletilého:

Jméno ..... Příjmení .....

Rodné číslo ..... Adresa trvalého pobytu .....

Jediným zákonným zástupcem nezletilého je jeho rodič  otec  matka

Jméno ..... Příjmení .....

Rodné číslo ..... Adresa trvalého pobytu .....

Nezletilý je na základě uzavřené smlouvy o stavebním spoření účastníkem stavebního spoření.

Zákonný zástupce nezletilého ..... (jméno, příjmení) – dále jen „navrhovatel/ka“ podal/a návrh na ukončení smlouvy o stavebním spoření a požádal/a o vyplacení zůstatku z účtu stavebního spoření nezletilého dle dispozic uvedených na formuláři pro ukončení smlouvy o stavebním spoření (viz příloha).

Druhý rodič .....

(zde je třeba doplnit podle skutečnosti, zda druhý rodič zemřel / byl zbaven rodičovských práv / otec není uveden v rodném listu dítěte apod.)

Navrhovatel/ka tímto žádá soud o schválení ukončení smlouvy o stavebním spoření a o vyplacení zůstatku z účtu stavebního spoření nezletilého za účelem financování potřeb nezletilého, a to

.....  
.....  
(zde je třeba doplnit podle skutečnosti, jak peníze ze stavebního spoření využijete ve prospěch nezletilého - např. řešení bytové potřeby formou modernizace / koupě domu či bytu, koupě vybavení domu či bytu, kde má nezletilý bydliště / nákup potřeb pro vzdělávání či financování vzdělání nezletilého, uložit na jiný účet vedený na nezletilého apod.)

Vzhledem k tomu, že jde o právní jednání učiněná za nezletilého, žádá navrhovatel/ka o vydání tohoto rozsudku:

„Soud schvaluje právní jednání za nezletilého ..... (jméno, příjmení, r.č.), které za něj učinil jeho rodič jako zákonný zástupce, a to ukončení smlouvy o stavebním spoření č. .... / 7950 ze dne ..... (datum sepsání ukončení) a převedení finančních prostředků z účtu stavebního spoření nezletilého dle dispozic uvedených na formuláři ukončení smlouvy o stavebním spoření.“

V ..... dne .....

Navrhovatel/ka: .....

**PŘÍLOHY:**

Smlouva o stavebním spoření a o zřízení účtu (kopie)

Výpis z účtu stavebního spoření (kopie)

Formulář pro ukončení smlouvy o stavebním spoření (kopie)

Rodný list nezletilého (kopie)

Úmrtí list druhého zák. zástupce, soudní rozhodnutí o zbavení rodičovských práv apod. (kopie)