

## Přehled úrokových sazeb pro překlenovací úvěry a úvěry ze stavebního spoření fyzických osob

Produkt	Tarif	Úroková sazba pro fázi překlenovacího úvěru <sup>1)</sup>	
		Období úrokové sazby (fixace)	
		3 roky	5 let
REKOpůjčka anuitní	Anuitní	od 4,10 % p.a.	od 4,10 % p.a.
DRUŽSTEVNÍ bydlení anuitní	Anuitní	od 4,10 % p.a.	od 4,10 % p.a.
REKOpůjčka	REKO	od 4,10 % p.a.	od 4,10 % p.a.
HYPOsplátka	HYPO	od 3,94 % p.a.	od 3,94 % p.a.

<sup>1)</sup> Jedná se o minimální úrokové sazby (od), finální výše je určena interním hodnocením kvality klienta v kombinaci s hodnotou LTV (loan to value), pojištěním úvěru sjednaným u UNIQA pojišťovny, a.s. a splácením úvěru – viz přírážky.

### Přirážky:

#### 1) Přirážka za LTV nad 80 %:

- o 0,20 % p.a. pro klienty, kteří dosáhli věku max. 35 let, včetně,
- o 0,40 % p.a. pro ostatní klienty.

#### 2) Přirážka v případě zajištění úvěru pojištěním sjednaným u UNIQA pojišťovny, a.s.:

- o 0,00 % p.a. za podmínky zajištění úvěru pojištěním sjednaným u UNIQA pojišťovny, a.s. pro případ úmrtí, přiznání invalidity třetího stupně a dlouhodobé pracovní neschopnosti,
- o 0,05 % p.a. za podmínky zajištění úvěru pojištěním sjednaným u UNIQA pojišťovny, a.s. pro případ úmrtí a přiznání invalidity třetího stupně,
- o 0,10 % p.a. za podmínky zajištění úvěru pojištěním sjednaným u UNIQA pojišťovny, a.s. pro případ úmrtí,
- o 0,15 % p.a. v případě, že pojištění není sjednáno.

#### 3) Přirážka za splácení úvěru:

- o 0,00 % p.a. z CHYTRÉHO účtu zřízeného u Raiffeisenbank a.s. v souvislosti s poskytovaným úvěrem,
- o 0,10 % p.a. jiným způsobem.

**Tento Přehled úrokových sazeb pro překlenovací úvěry a úvěry ze stavebního spoření fyzických osob je platný od 1. 12. 2021.**

**Změny úrokových sazeb budou vyhlášeny novým Přehledem úrokových sazeb pro překlenovací úvěry a úvěry ze stavebního spoření fyzických osob, který bude zveřejněn v sídle Raiffeisen stavební spořitelny a.s., na jejích poradenských místech a na jejích internetových stránkách [www.rsts.cz](http://www.rsts.cz).**

V Praze dne 29. 11. 2021